

Détail des Charges Mensuelles

Comparaison 2025 → 2026

Comparaison détaillée des charges mensuelles 2025 vs 2026. Les différences sont minimales car aucune augmentation tarifaire n'a été appliquée volontairement.

Poste	2025 (Montant/Mois)	2026 (Montant/Mois)	Prorata 48.75% (2026)	Différence
Assurance incendie (ECA Vaud)	3.90 CHF	3.90 CHF	1.90 CHF	0.00 CHF
Électricité (SIE)	123.95 CHF	123.86 CHF	60.38 CHF	-0.09 CHF
Multimédia TVT (SIE)	5.00 CHF	5.00 CHF	2.44 CHF	0.00 CHF
Internet Sunrise	81.65 CHF	81.65 CHF	39.81 CHF	0.00 CHF
Serafe (Redevance radio-TV)	27.92 CHF	27.92 CHF	13.62 CHF	0.00 CHF
TOTAL CHARGES	242.42 CHF	242.33 CHF	118.15 CHF	-0.09 CHF

Note importante:

Les charges 2026 sont quasi identiques à 2025 (-0.09 CHF/mois seulement, dû à une légère baisse des tarifs SIE). Aucune augmentation n'a été appliquée. Les charges sont transparentes et vérifiables auprès des fournisseurs.

Loyer mensuel 2025:

Loyer de base: 734 CHF + Charges: 242.42 CHF = 976.42 CHF/mois

Loyer mensuel 2026:

Loyer de base: 734 CHF + Charges: 242.33 CHF = 976.33 CHF/mois

Synthèse:

2025: 976.42 CHF/mois

2026: 976.33 CHF/mois

Différence: -0.09 CHF/mois (BAISSE infime)

Établi à Ecublens, juin 2026